

# Een stap naar duurzaam Den Haag



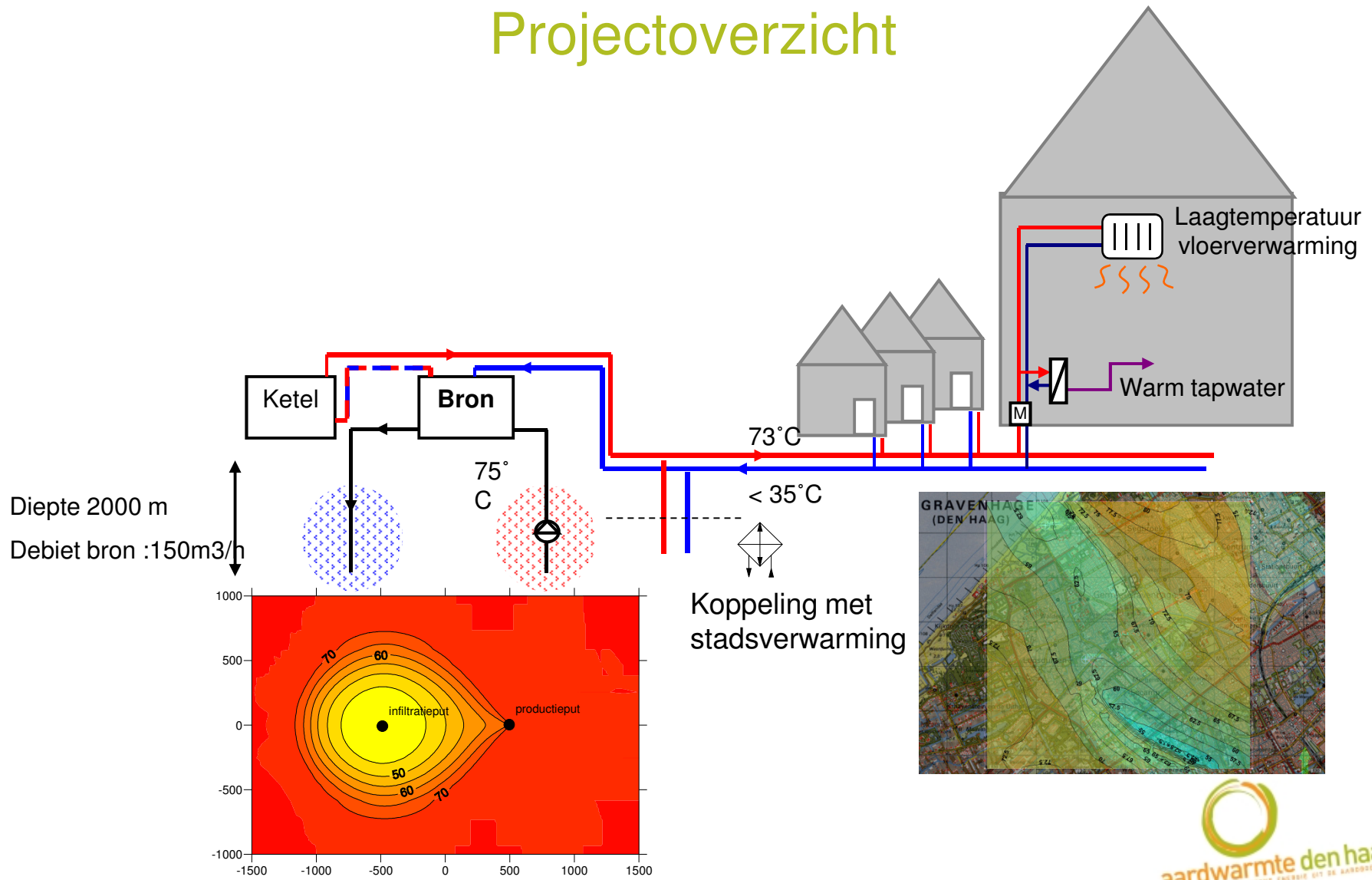
**aardwarmte den haag**  
SCHONE ENERGIE UIT DE AARDBODEM

[www.aardwarmtedenhaag.nl](http://www.aardwarmtedenhaag.nl)



# Projectoverzicht

Ca. 4000 woningen



## Deelnemende partijen

- Gemeente Den Haag
- Staedion
- Vestia
- Haag Wonen
- E. ON Benelux
- Eneco



v.o.f.-verband, allen gelijk

- Platform Geothermie
- UKR Subsidie door SenterNovem



## De rolverdeling (exploitatie)

- ADH is exploitant en eigenaar
  - Klantcontacten
  - Contracten
  - SLA's met Eneco en E.ON
  - Eigendommen
    - Bron 8 mln
    - Aardwarmtecentrale 3 mln
    - Distributienet + aansl. 35 mln

## De rolverdeling (bouw)

- ADH is opdrachtgever
  - Eneco: netaanleg (regie)
  - E.ON: ontwerp/bouw hulpketel (regie)
  - WPMI: putconstructie
  - N.n.b.: Civiele bouw Aardwarmtecentrale
  - Diverse adviseurs (extern en vennoten)
- Gebruikmaken van kennis van de vennoten, geen gedwongen winkelnering
- Interne uren tegen kostprijs, inbreng (dus) in balans houden



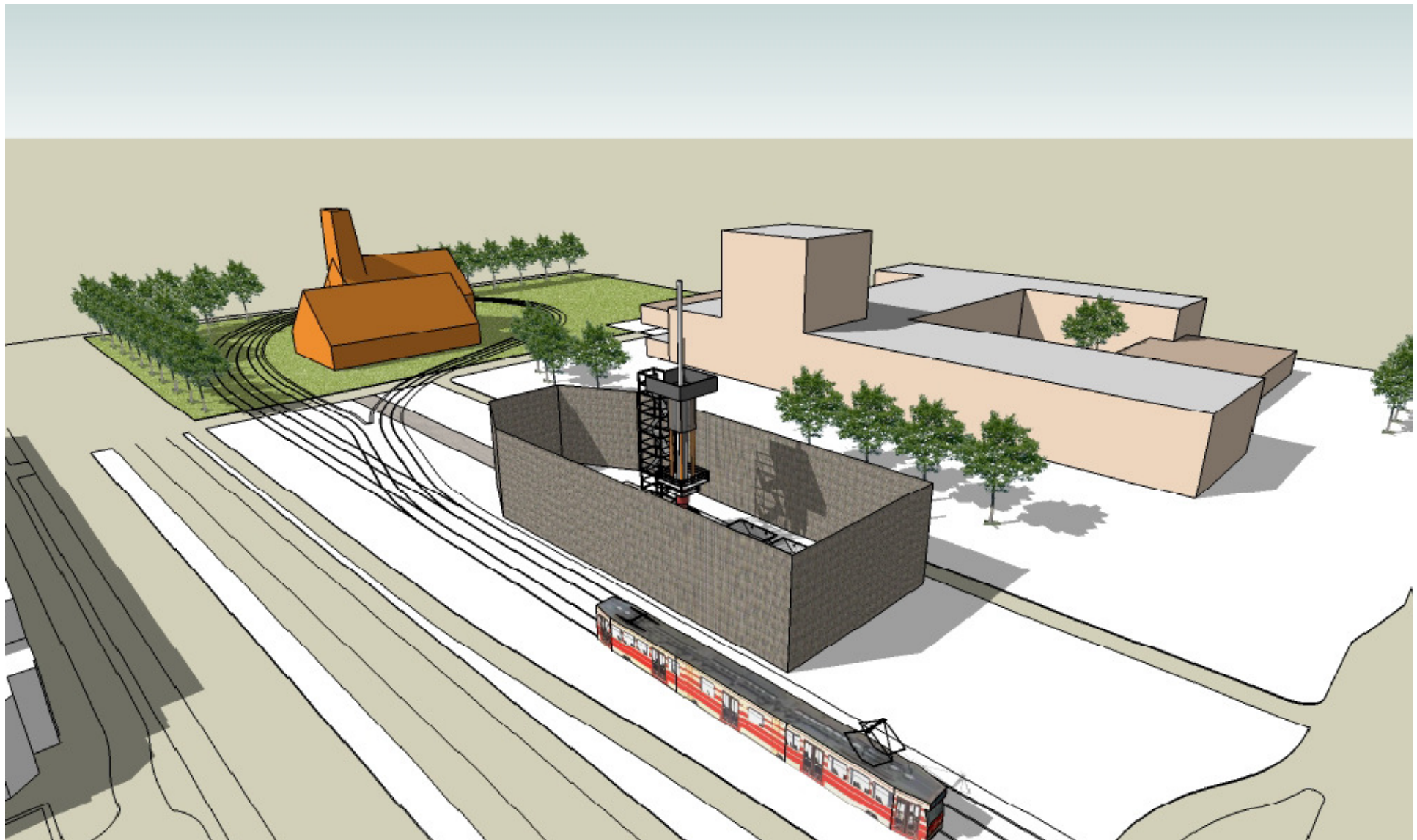
## De rolverdeling (procesmatig)

- Gemeente: belemmeringen wegnemen (deels intern...)
- Corporaties: 'garantielijst', trots op de wijk
- E.ON, Eneco: praktische kennis, ervaring
- Projectteams ADH: voortgang bewaken

# Planning

- Oplevering eerste woningen/start warmtelevering: augustus 2009
- Tijdspad is 4 - 5 jaar
  - Boren bronnen 2010
  - Bouw hulpketels/pomphuis 2010/'11
  - Aanleg leidingen 2009 – 2014
  - Laatste woning 2016??

# Boren





## Lessons learned

- Niet te complex
- Één innovatie per keer

*Het betere is de vijand van het goede...*

## Toekomstige (mogelijke) knelpunten

- Kan ADH de aandacht van de vennoten houden?
- Vergunningen & planning aardwarmtecentrale
- Tempo woningbouw
- Stevigheid van de SLA's